

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー  
(東証マザーズ:証券コード 3479)

## TKP、名古屋市に簡易宿泊施設を初出店 空間再生流通事業の一環で、大手予備校校舎をコンバージョン 『ファーストキャビン TKP 名古屋駅』 2017年夏 開業

0から1を創り出す空間再生流通企業の株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野貴輝、資本金:2億8,779万5千円、以下TKP)は、愛知県名古屋市中村区の河合塾校舎(トライデントデザイン校)をコンバージョンし『ファーストキャビン TKP 名古屋駅』として2017年夏に開業(予定)いたします。TKPが簡易宿泊施設を出店するのは初となります。



### ■簡易宿泊事業 初進出

このたび初出店する簡易宿泊施設は、河合塾校舎(トライデントデザイン校)を取得しTKPの貸会議室として運営していた場所を、空間再生流通事業の一環で、近隣のTKP貸会議室との需給調整を図りコンバージョンしたものです。名古屋エリア9拠点、82室、6,976席のTKP貸会議室との融合ができ、会議・研修と宿泊の利便性を高めます。加えて個人利用のお客様にも快適に寛げる宿泊施設として提供いたします。ビジネス需要、個人利用のハイブリッド化を目指し展開してまいります。

### ■『ファーストキャビン TKP 名古屋駅』について

『ファーストキャビン TKP 名古屋駅』は全199室の、飛行機のファーストクラスをイメージしたキャビンスタイルホテルです。従来のファーストクラス、ビジネスクラスキャビンに加え、エコノミークラスキャビン(2段式)を導入しました。地下1階、地上5階の建物で2台のエレベーターにより男性と女性のエリアを完全分離しております。またラウンジは会議室としても利用できます。

# NEWS RELEASE



## 【施設概要・写真】

施設名称：	ファーストキャビン TKP 名古屋駅
所在地：	愛知県名古屋市中村区則武 1-15-3
アクセス：	JR 東海道本線 名古屋駅 太閤通口 徒歩 5 分 近鉄名古屋線 近鉄名古屋駅 徒歩 7 分 名鉄名古屋本線 名鉄名古屋駅 徒歩 7 分 名古屋市営東山線 桜道線 名古屋駅 徒歩 7 分
キャビン数：	199 室（男性 148 室/女性 51 室）
面積：	約 2,000 m <sup>2</sup> (600 坪)



### 【ファーストクラスキャビン】

120cm セミダブルサイズベッドを備えたファーストクラスキャビンは地上の”ファーストクラス”を再現



サイズ：W2.1/D2.1/H2.1m 床面積4.4 m<sup>2</sup>

### 【ビジネスクラスキャビン】

快適にお過ごしいただける必要な機能はそのままに滞在空間をコンパクトに凝縮しました。



サイズ：W1.2/D2.1/H2.1m 床面積2.5 m<sup>2</sup>

### 【エコノミークラスキャビン】

より一層リーズナブルに、コンパクトな快適空間を追求しました。



サイズ：W1.2/D2.1/H1.4m 床面積2.5 m<sup>2</sup>

## 【リノベーションとコンバージョン】



河合塾トライデントデザイン校



TKP 名古屋ビジネスセンター



ファーストキャビン TKP 名古屋駅

本件については、2018年2月期の連結業績には織り込んでおりません。本件が業績に与える影響については、現在精査中であり、業績予想の修正が必要になった場合には速やかにお知らせいたします。

## ■今後の見通し

TKPは「日本の会議を良くしたい」をテーマに、各主要都市や未出店地域において、利便性の高い機能的なオフィスビルやランドマークとなるビルやホテルへの出店を積極的に進め、国内ネットワークの更なる拡充を図ります。

TKPは今後も遊休不動産・土地を活用して空間を再生し、そこに付加価値を加えた快適な「場」「空間」「時間」を創出する空間再生流通事業において、事業領域の拡大を目指します。

## 【株式会社ティーケーピー会社概要】

代 表 者 : 代表取締役社長 河野貴輝(かわのたかてる)  
本 社 所 在 地 : 東京都新宿区市谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル2F  
設 立 : 2005年8月15日  
資 本 金 : 2億8,779万5,000円  
決 算 期 : 2月  
売 上 高 : 219億円(2017年2月期連結)  
従 業 員 数 : 2,006名(パート・アルバイト含む)  
事 業 内 容 : 空間再生流通事業  
          ホテル宴会場・貸会議室運営事業  
          ホテル&リゾート事業  
          料飲・ケータリング事業  
          イベント運営・制作事業  
          コールセンター・BPO事業  
U R L : <http://tkp.jp>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、予めご了承ください。

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社ティーケーピー 担当:岡野 TEL:03-5227-7321 MAIL:[pr@tkp.jp](mailto:pr@tkp.jp)