

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー
東証マザーズ:証券コード 3479

**TKPとリージャス、13拠点目の共同出店
リージャス、大阪で「オープンオフィス御堂筋」 2021年7月オープン**

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野貴輝、以下TKP)は、同社100%子会社である日本リージャスホールディングス株式会社(代表:西岡真吾、以下リージャス)より、大阪で17拠点目のレンタルオフィス「オープンオフィス御堂筋」を2021年7月にオープンいたします。

「オープンオフィス御堂筋」は、大阪市のメインストリートである御堂筋に位置する「TKP大阪御堂筋カンファレンスセンター」と同ビルに出店を予定しており、TKPとリージャスの共同出店は13拠点目となります。御堂筋沿道には関西を代表とする企業が集積しており、新大阪や梅田へのアクセスも良く、ビジネスの中心として大阪市で人気のビジネスエリアです。

コロナ禍で働き方が変化する中、今後も市場の変化に応じた出店を継続するとともに、黒字転換の時期が異なるTKPとリージャスの共同出店や相互転換を実施し、収益のコントロールをしていく方針です。



■「オープンオフィス御堂筋」(2021年7月オープン予定)

「オープンオフィス御堂筋」は、大阪市のメインストリートである御堂筋に面しており、淀屋橋駅徒歩3分、本町駅徒歩4分と、どちらの駅も利用可能な好立地に位置しております。御堂筋通り沿いには、大型のオフィスビルが並び、金融機関や飲食店が点在しており、非常に利便性の高い立地です。

『オープンオフィス』ブランドは無人運営のため、必要なオフィス家具や設備を備えながらもリーズナブルな料金でご利用いただけるのが特徴で、本施設においても通常のオフィスや支店・営業所としてのご利用から1名様用のコワーキングタイプまで多彩なプランをご提案します。

【出店の背景】

大阪市は、国内第2位の巨大な経済規模を有する関西圏の中心に位置し、国内外とのアクセスに優れたエリアです。大型の都市開発プロジェクトが進められるなど、イノベーション先進都市としても注目されており、

現在リージャスでは大阪エリアにおいて『リージャス』ブランドを12拠点、無人運営でリーズナブルにご利用いただける『オープンオフィス』ブランドを4拠点の計16拠点を展開しておりますが、いずれの拠点も高い稼働率で推移しており、大阪エリアにおけるオフィスニーズの高さがうかがえます。この度大阪市内に「オープンオフィス御堂筋」を新設し、今後さらなるオフィス需要の拡大が予想される大阪エリアの出店を強化いたします。

働き方改革やコロナ禍の影響を受けてオフィスを取り巻く環境が変化してきております。今後のオフィス需要は「分散化」「サテライト化」の動きがさらに加速していくことが予想され、企業のオフィスのあり方は本社オフィスと複数のサテライトオフィスで構成される形式となっていくと考えております。

今後TKPグループは、本社ビル集積地となる全国の主要都市、また首都圏の住宅から都心部へのハブとなる駅・エリアを出店候補地とする方針としております。また「時間貸し」と「期間貸し」の需要の変化に合わせ、スペースを柔軟に転換するため、TKPとリージャスの共同出店や相互転換を実施してまいります。

リージャスには世界最大級のネットワークがあり、日本国内はもちろん、グローバルに展開するリージャスの共有ラウンジを利用できるメンバーシップ制度があります。このネットワークを最大限活用できるサービスと、出店方針に基づく拡張により、今後のオフィス需要の変化に合わせた新しい働き方の実現をサポートいたします。

オープンオフィス御堂筋 概要

住所：大阪府大阪市中央区淡路町3丁目5-13

アクセス：大阪メトロ御堂筋線「淀屋橋」駅より徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線「本町」駅より徒歩4分

総面積：202,51㎡

URL：https://www.regus-office.jp/area-serch/osaka-area/opo_midosuji/

リージャスについて

世界のリージャス・グループは1989年にベルギーのブリュッセルで創設され、スイスに本社を置くロンドン証券取引所に上場しております。世界120カ国、1,100都市、3,300拠点を超えるネットワークがあり、会員数は約250万人に上ります。

国内のリージャスは、コミュニティ型の大規模レンタルオフィス「SPACES」(スペースズ)、ハイグレードなレンタルオフィス「リージャス」、リーズナブルな無人レンタルオフィス「オープンオフィス」、交通機関隣接型のレンタルオフィス「リージャスエクスプレス」等4ブランドで全国44都市、168拠点(オープン前含む)で展開し、多くの皆様に快適なビジネス環境を提供しております。

URL：<https://www.regus-office.jp>

【株式会社ティーケーピー 会社概要】

代表者	代表取締役社長 河野 貴輝
本社所在地	東京都新宿区市谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル2F
設立	2005年8月15日
資本金	124億円(2021年2月末現在)
決算期	2月
売上高	431億円(2021年2月期連結)
従業員数	1,356名(契約社員・時給社員・パートタイマー等臨時雇用者を除く)2021年4月末現在
事業内容	フレキシブルオフィス事業 (貸会議室・レンタルオフィス・コワーキングスペース運営) ホテル・宿泊研修事業 イベントプロデュース事業 BPO 事業 料飲・バンケット事業
URL	https://www.tkp.jp/

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

報道関係者：株式会社ティーケーピー 広報担当 篠塚

TEL：03-6843-0011 MAIL：pr@tkp.jp

お客様からのお問合せ：リージャスお客様窓口 TEL：0120-974-668