



報道発表資料

2020年7月16日

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー  
(東証マザーズ:証券コード 3479)  
株式会社エスクリ  
(東証一部:証券コード 2196)

## TKP、「With コロナ」の法人向け宴会場の共同開発等における 株式会社エスクリとの資本業務提携に関するお知らせ

株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野 貴輝、以下TKP)は、挙式・披露宴の企画・運営を主たる事業として展開する株式会社エスクリ(本社:東京都港区、代表取締役社長:渋谷守浩、以下エスクリ)と資本業務提携を締結したことをお知らせいたします。



### ■ エスクリについて

エスクリは全国に33拠点、63バンケットの結婚式場を運営しております。専門式場、ゲストハウス等多様な業態で首都圏を中心に、駅ビルや駅近の利便性を重視した好立地に出店しており、業界初のビルインモデルが特徴で、「施設スタイルにこだわらない都市型ブライダルオペレーター」として「施設の貸切感」、「オリジナル感」を重視し、挙式・披露宴で提供される衣装、引出物、料理、演出(音響・映像)等をトータルプロデュースするオーダーメイド型の婚礼サービスを提供しています。

またブライダル事業の他、グループ会社により、飲食店や小売店を中心とした施設の内外装工事の請負及び設計監理業務、戸建て住宅やマンション建築、コンテナ事業、コンサルティングサービス等の建築不動産事業を行っています。

### 業務提携の背景

Withコロナ、Afterコロナ時代において、人々の暮らしや働き方のニューノーマルとしてソーシャルディスタンスの確保が必要となる中、スペースの利活用にも変化が起きています。TKPの施設においても一人当たりの必要面積の増加や小中規模会場への分散利用が増加することなどから、今後の需要拡大への対応としてスペースの確保が必要不可欠となります。

一方、エスクリのブライダル事業において、繁忙日となる土日祝日の需要は回復傾向であるものの、挙式あたりの利用人数は減少傾向となることが予想され、平日利用の増加が必要となります。エスクリはビルインモデルの事業を展開しており、TKPと立地的なシナジーが得やすいこと、また両社が相互に必要としている要素を双方が持ち合わせており、それらを補完し合うことで、需要に対する新たな提供方法の提案や、新たな付加価値の創造が可能となると判断し、今回の提携に至りました。

### 業務提携の概要およびメリット

エスクリが運営する国内 33 拠点 63 バンケットの活用について

エスクリの施設の特徴である「駅近」「ビルイン型」「開放的な天井高や窓」など装飾が施されたバン

ケットがTKPのネットワークに新たに加わることで、宴会を伴う需要を主に取り込んでいたガーデンシティブランド、ガーデンシティPREMIUMブランドの出店を抑制することができ、低コスト化と顧客満足度の向上を同時に図ることができます。またエスクリは平日の稼働を高め、収益化の強化へとつなげていくことが可能となります。

TKPは国内外に約430拠点、のレンタルオフィス・貸会議室を展開するフレキシブルオフィス事業を中心として、付帯する事業との密接なコラボレーションによって革新的なサービスの提供に取り組んでいます。エスクリはビルイン型のハイグレードバンケットを好立地に出店していること、またグループ内施設の内装工事や施設管理を担う、エスクリ100%子会社の株式会社渋谷(シブタニ)の施工実績と高い施設管理力があります。これら両社の強みと特徴を活かし、持続的な成長を目指します。

### 業務提携の内容

1. TKP の法人顧客基盤を活用し、平日のエスクリ施設への送客
2. 株式会社渋谷の高い技術を活用し、TKP グループの施設の機能向上・工事費用の圧縮
3. 新しい空間ビジネス及び「With コロナ」ビジネスを共同開発

#### ●建築コンテナをワークスペースに

株式会社渋谷が特許を保有している建築コンテナを活用し、新たな需要に対応したプライベートワークスペースを提案



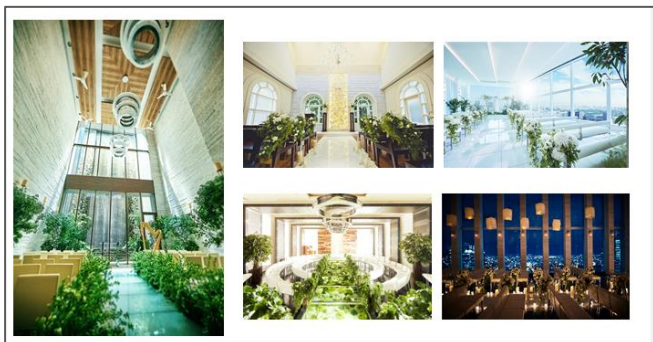
#### ●婚礼会場をフレキシブルスペースとして活用

窓があり、天井も高いバンケットがエスクリ施設の特徴であり、コロナ対策で他社施設との差別化を図り、企業向けのパーティーにもセミナーにも活用



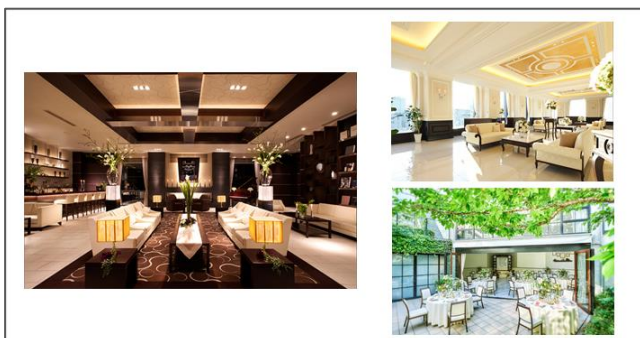
●チャペルを上質なセミナーや講演会の会場に

チャペルも椅子や装飾が移動可能。上質なセミナーや講演会の会場として稼働を高めていく



→ホワイエやテラスなどを会議室として利活用

ホワイエは十分な広さと快適な空間を有しており、換気の良いテラスも合わせてグレードの高い会議や打ち合わせなどに利活用

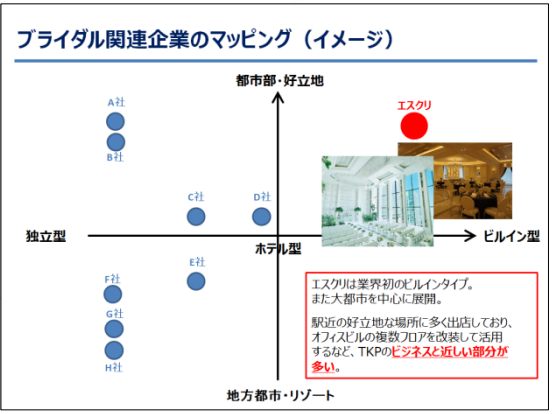


**資本提携の内容**

エスクリの筆頭株主である有限会社ブロックスが保有するエスクリの普通株式1,700,000株をTKPが1株あたり334.4円で取得することにより、資本提携を実施します。

※詳細は本日(2020年7月16日)発表しておりますこちらをご覧ください。

→[https://ir.tkp.jp/news.html#2020\\_tekiji](https://ir.tkp.jp/news.html#2020_tekiji)



**【株式会社Escrit 会社概要】**

代 表 者 代表取締役社長 渋谷 守浩  
 本 社 所 在 地 東京都港区西新橋2-14-1 興和西新橋ビルB棟  
 設 立 2003年6月  
 資 本 金 6億787万円  
 決 算 期 3月  
 従 業 員 数 1,221名  
 事 業 内 容 挙式・披露宴の企画・運営を行うブライダル事業  
 建築関連事業

U R L <https://www.escrit.jp/>

### 【株式会社ティーケーピー会社概要】

代表者 代表取締役社長 河野 貴輝  
本社所在地 東京都新宿区市谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル2F  
設立 2005年8月15日  
資本金 120億円  
決算期 2月  
売上高 543億円(2020年2月期連結)  
従業員数 1,680名 ※パート等臨時雇用者を除く  
事業内容 フレキシブルオフィス事業  
ホテル・宿泊研修事業  
料飲・バンケット事業  
イベントプロデュース事業  
BPO 事業  
URL <https://www.tkp.jp/>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社ティーケーピー 広報担当 TEL:03-6843-0011 MAIL:[pr@tkp.jp](mailto:pr@tkp.jp)