

報道関係者各位

株式会社ティーケーピー  
(東証マザーズ:証券コード 3479)

TKP、京浜急行「京急川崎駅」徒歩3分の立地にホテル

「アパホテル〈TKP 川崎〉」

～アパホテルとフランチャイズ契約を締結～

2018年4月開業！

0 から 1 を創り出す空間再生流通企業の株式会社ティーケーピー(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:河野貴輝、資本金:2億8,779万5千円、以下TKP)は、神奈川県川崎市に建設するホテルについて、アパホテル株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:元谷芙美子、以下アパホテル)とフランチャイズ契約を締結し『アパホテル〈TKP 川崎〉』(仮称)として2018年4月に開業いたします。

#### ■「アパホテル〈TKP 川崎〉」(仮称)について

本物件は、京浜急行「京急川崎」駅から徒歩3分の駅前立地で、地上9階建て、客室数143室(ダブル142室、デラックスツイン1室)、1階に会議や懇親会、朝食会場としてもハイブリッドに利用できるバンケットを備えます。「京急川崎」駅から羽田空港まで乗り換えなしで最速15分、都内中心部、横浜への優れたアクセスを活かします。会議と宿泊の融合を目的に、新都市型ホテルに会議室を併設したハイブリッドホテルとなり主にMICE・ビジネス需要をターゲットに集客を見込みます。

アパホテルとは、北海道札幌市内や東京都荒川区日暮里でフランチャイズ契約によるホテルの運営、仙台市駅前での新たな建設、アパホテル内の宴会場をTKPが運営するなど、様々な形で連携を取り、戦略的な展開を図っております。

#### ■今後の展開

TKPは、空間再生流通企業として今後も会議と宿泊を融合したハイブリッドなホテルの開発を進め、ビジネス・観光の利用において宿泊者にとって便利な空間を提供してまいります。

遊休不動産・土地を活用して空間を再生し、そこに付加価値を加えた快適な「場」「空間」「時間」を創出する空間再生流通事業において、事業領域の拡大を目指します。

## 【ホテル概要】

参考資料

ホテル名称 アパホテル〈TKP 川崎〉(仮称)  
所在地 神奈川県川崎市川崎区本町1丁目10  
敷地面積 598.93 m<sup>2</sup>  
延床面積 2,334.89 m<sup>2</sup>  
構造・規模 鉄骨造 地上9階建て  
客室数 143室(予定)  
(ダブル142室、デラックスツイン1室)  
開業 2018年4月予定  
アクセス 京急線「京急川崎」駅 徒歩3分  
JR「川崎」駅 徒歩7分



アパホテル〈TKP 川崎〉(仮称) 外観イメージ

## 【株式会社ティーケーピー会社概要】

参考資料

代表者: 代表取締役社長 河野 貴輝  
本社所在地: 東京都新宿区市谷八幡町8番地 TKP市ヶ谷ビル2F  
設立: 2005年8月15日  
資本金: 2億8,779万5,000円  
決算期: 2月  
売上高: 219億円(2017年2月期連結)  
従業員数: 2,084名(パート・アルバイト含む)  
事業内容: 空間再生流通事業  
ホテル宴会場・貸会議室運営事業  
ホテル&リゾート事業  
料飲・ケータリング事業  
イベント運営・制作事業  
コールセンター・BPO事業  
URL: <http://tkp.jp>

※プレスリリースに記載されている情報は、発表日現在の情報であり、時間の経過または様々な後発事象によって変更される可能性がありますので、あらかじめご了承ください。

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社ティーケーピー 担当: 岡野 TEL: 03-5227-7321 MAIL: [pr@tkp.jp](mailto:pr@tkp.jp)